



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

**ΕΘΝΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Ν.Π.Δ.Δ. (Ν.4002/11)

Γρηγ.Λαμπράκη 2 - Τ.Κ.54636 - Θεσσαλονίκη
Τηλ. Διοικ.-Οικ.Υπ.2310-236951, 2310-257783
Fax : 2310-229690 E-mail: aamth@otenet.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΤΗΣ 26^{ης} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2017 - 26^η

ΘΕΜΑ 2^ο: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ Α.Α.Μ.Θ. ΤΩΝ Ε.Α.Κ.Θ. ΣΤΟΝ Α.Σ. ΑΡΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΗΣ Κ.Α.Ε.

Η Ε.Δ. των Ε.Α.Κ.Θ. αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τα επανειλημμένα αιτήματα του Α.Σ. ΑΡΗΣ και της ΚΑΕ ΑΡΗΣ για ικανοποίηση των αθλητικών αναγκών για τα τμήματα καλαθοσφαίρας και ειδικότερα του επαγγελματικού τμήματος καλαθοσφαίρας ανδρών.
2. Το πρόβλημα γηπεδότητας που δημιουργήθηκε ενόψει της έναρξης της νέας αγωνιστικής περιόδου.
3. Την βούληση της Πολιτείας όπως αυτή εκφράστηκε δια του αρμόδιου υφυπουργού Αθλητισμού, για ικανοποίηση των αναγκών του συλλόγου ενόψει της νέας αγωνιστικής περιόδου προκειμένου να μη δημιουργηθεί πρόβλημα στην διεξαγωγή του πρωταθλήματος.
4. Την διασφάλιση των οφειλομένων παρελθόντων ετών, από μέρους της ΑΡΗΣ ΚΑΕ προς τα Ε.Α.Κ.Θ.
5. Την διασφάλιση των νόμιμων εσόδων των Ε.Α.Κ.Θ.
6. Την διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας των εγκαταστάσεων των Ε.Α.Κ.Θ.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Α) Να καταρτίσει προγραμματική σύμβαση μεταξύ της Επιτροπής Διοίκησης των Ε.Α.Κ.Θ. και των Α.Σ. ΑΡΗΣ και της Κ.Α.Ε. ΑΡΗΣ Θεσσαλονίκης, για την παραχώρηση χρήσης χώρων, λειτουργιών και εγκαταστάσεων του Αλεξανδρείου Αθλητικού Μέγαθρου Θεσσαλονίκης (Α.Α.Μ.Θ.), η οποία σύμβαση θα έχει ως εξής:

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα 26/09/2017, μεταξύ αφενός του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικά Αθλητικά Κέντρα Θεσσαλονίκης», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, Γρηγορίου Λαμπράκη 2, Αλεξάνδρειο Αθλητικό Μέγαθρο Θεσσαλονίκης και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο αυτού Γεώργιο Διονά, σύμφωνα με το υπ' αριθ. Πρακτικό της Επιτροπής Διοίκησης αυτών και την υπ' αριθ. ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΥΑ/ΑΤΔΑΔΤΑ/159798/8050/2313, (ΦΕΚ 437/19-06-2015), καλούμενο στο εξής, χάριν συντομίας, «αφενός συμβαλλόμενο» και αφετέρου της ανώνυμης καλαθοσφαιρικής εταιρίας με την επωνυμία «ΑΡΗΣ Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΡΗΣ ΚΑΕ – 2003», με Α.Φ.Μ. 999718837, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Θεσσαλονίκης, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, στο Αλεξάνδρειο Αθλητικό Μέγαθρο, επί της οδού Γρηγορίου Λαμπράκη, αρ. 2 και εκπροσωπείται νόμιμα στο

παρόν από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κ. Νικόλαο Λάσκαρη και τον Εμμανουήλ Λάσκαρη, εντεταλμένο σύμβουλο, καλούμενη στο εξής, χάριν συντομίας, «αφετέρου συμβαλλόμενη» και του Ερασιτεχνικού Αθλητικού Σωματείου με την επωνυμία «Α.Σ. ΑΡΗΣ», που εδρεύει στο Δήμο Θεσσαλονίκης, οδός Αλκμήνης, αρ. 69, με Α.Φ.Μ. 090024774, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο αυτού κ. Γιάννη Ψηφίδη, με βάση την υπ' αριθ. 2295/9752/2015 Απόφαση του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης, καλούμενο στο εξής, χάριν συντομίας, «τρίτο συμβαλλόμενο», συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΜΕΡΟΣ Α.

ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΟΦΕΙΛΩΝ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ 2015-2016 & 2016-2017

Καθ' όλη τη διάρκεια των αγωνιστικών περιόδων 2015-2016 καθώς και 2016-2017 και πιο συγκεκριμένα για τη χρονική περίοδο από 28-05-2015 έως και σήμερα, η αφετέρου και ο τρίτος των συμβαλλομένων έκαναν χρήση του γηπέδου, ήτοι του αγωνιστικού χώρου, των αποδυτηρίων και λοιπών βοηθητικών χώρων (δημοσιογραφικά θεωρεία, αίθουσα VIP) του Αλεξάνδρειου Αθλητικού Μελάθρου, ειδικότερα δε η αφετέρου συμβαλλόμενη, για τις ανάγκες της ανδρικής επαγγελματικής ομάδας της ΚΑΕ ΑΡΗΣ στο Επαγγελματικό Πρωτάθλημα της Α1 Κατηγορίας του ΕΣΑΚΕ, στο Ελληνικό Κύπελλο της Ελληνικής Ομοσπονδίας Καλαθοσφαίρισης (Ε.Ο.Κ.) αλλά και του διεθνούς Κυπέλλου EUROCUP&CHAMPIONSLEAGUE, ο δε τρίτος συμβαλλόμενος για τις ανάγκες των πρωταθλημάτων των αντίστοιχων ερασιτεχνικών του τμημάτων.

Αναφορικά με την προαναφερόμενη χρήση και σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία που μας προσκόμισε η αφετέρου συμβαλλόμενη, τα ακαθάριστα έσοδά της για την αγωνιστική περίοδο 2015-2016 ανέρχονται ανά κατηγορία:

I. Εισιτήρια εντός έδρας αγώνων από Πρωτάθλημα Ελλάδος (Α1 Κατηγορία) και Κύπελλο Ελλάδος: 664.856,00 ευρώ

II. Εισιτήρια από εντός έδρας αγώνες Ευρωπαϊκού Κυπέλλου Eurocup (FIBA): 68.000 Ευρώ.

III. Έσοδα από διαφημίσεις και στις δύο παραπάνω κατηγορίες: 0

Σύνολο ακαθάριστων εσόδων από εισιτήρια (άρθρου 9 του Ν. 423/1976 κ άρθρου 56 του Ν. 2725/1999): ποσό 732.856 Ευρώ.

Γενικό σύνολο ακαθάριστων εσόδων για την περίοδο 2015-2016: ποσό 732.856 Ευρώ μείον Φ.Π.Α. 23% = 564.299,88

Ποσοστό 15% επί των ακαθάριστων εσόδων, του Φ.Π.Α. αφαιρουμένου: 564.299,88 X 15% = 84.644,87

Τελικό οφειλόμενο ποσό βάσει άρθρου 9 του Ν. 423/1976 κ άρθρου 56 του Ν. 2725/1999, για την αγωνιστική περίοδο 2015-2016: **84.644,87 Ευρώ**

Αναφορικά με την προαναφερόμενη χρήση και σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία που μας προσκόμισε η αφετέρου συμβαλλόμενη, τα ακαθάριστα έσοδά της για την αγωνιστική περίοδο 2016-2017 ανέρχονται ανά κατηγορία:

I. Εισιτήρια εντός έδρας αγώνων από Πρωτάθλημα Ελλάδος (Α1 Κατηγορία) και Κύπελλο Ελλάδος: 309.979,04 ευρώ

II. Εισιτήρια από εντός έδρας αγώνες Ευρωπαϊκού Κυπέλλου ChampionsLeague (FIBA): 44.920,96 Ευρώ.

III. Έσοδα από διαφημίσεις και στις δύο παραπάνω κατηγορίες: 6.000,00 ευρώ.

Γενικό σύνολο καθαρών εσόδων (μετά την αφαίρεση του αναλογούντος ΦΠΑ) από εισιτήρια (άρθρου 9 του Ν. 423/1976 κ άρθρου 56 του Ν. 2725/1999) για την περίοδο 2016-2017 : ποσό 360.900,00 ευρώ

Ποσοστό 15% επί των καθαρών εσόδων (του Φ.Π.Α. αφαιρουμένου) : $360.900,00 \times 15\% = 54.135,00$ ευρώ

Τελικό οφειλόμενο ποσό βάσει άρθρου 9 του Ν. 423/1976 κ άρθρου 56 του Ν. 2725/1999, για την αγωνιστική περίοδο 2016-2017: **54.135,00 Ευρώ**

Καθ' όλη επίσης τη διάρκεια των αγωνιστικών περιόδων 2015-2016 καθώς και 2016-2017 και πιο συγκεκριμένα για τη χρονική περίοδο από 28-05-2015 έως και σήμερα, η αφετέρου και ο τρίτος των συμβαλλομένων έκαναν χρήση του γηπέδου, ήτοι του αγωνιστικού χώρου, των αποδυτηρίων και λοιπών βοηθητικών χώρων (Ιματιοθήκη με ντουλάπες, φυσικοθεραπευτήριο, αίθουσα βαρών) του Αλεξάνδρειου Αθλητικού Μελάθρου κατά προτεραιότητα αλλά όχι αποκλειστικά, ειδικότερα δε η αφετέρου συμβαλλόμενη, για τις ανάγκες προπόνησης της ανδρικής επαγγελματικής ομάδας της ΚΑΕ ΑΡΗΣ σύμφωνα με το πρόγραμμα προπονήσεων που από την αφετέρου συμβαλλόμενη ακολουθείται, ο δε τρίτος συμβαλλόμενος για τις ανάγκες προπόνησης των ακαδημιών του τμήματος καλαθόσφαιρας όλων των ηλικιών και προπόνησης κάποιων των ερασιτεχνικών του τμημάτων. Παράλληλα η αφετέρου συμβαλλόμενη, έκανε χρήση καθ' όλη την παραπάνω χρονική διάρκεια, των εγκαταστάσεων στο χώρο του μεσοπατώματος στη στάθμη +3,67 για την εγκατάσταση σε αυτήν, γραφείων και προσωπικού της, που εξυπηρετούν την εύρυθμη αγωνιστική και διοικητική της λειτουργία (γραφείο γραμματείας, προπονητών, προέδρου κ συνεδριάσεων Δ.Σ., λογιστηρίου και ηλεκτρονικού τύπου) καθώς και αίθουσας στον ισόγειο χώρο για τη λειτουργία καταστήματος αθλητικών ειδών και μία ειδικά διαμορφωμένης από την

αφετέρου συμβαλλόμενη αίθουσα για τη λειτουργία Μουσείου, με δωρεάν είσοδο για το ενδιαφερόμενο, φίλαθλο κοινό.

Κατόπιν των ανωτέρω γίνεται αποδεκτό ότι στο αφενός συμβαλλόμενο, από την παραπάνω χρήση των περιγραφόμενων χώρων οφείλεται και για τις δύο αγωνιστικές περιόδους **το συνολικό ποσό των 50.000 ευρώ** ανταποδοτικώς για την κάλυψη των αντίστοιχων ως άνω λειτουργικών δαπανών, διαιρούμενο μεταξύ της αφετέρου και του τρίτου συμβαλλόμενου αναλογικά με τη χρήση στην οποία προέβησαν, σε ποσό 40.000 ευρώ για την αφετέρου συμβαλλόμενη και ποσό 10.000 ευρώ για το τρίτο συμβαλλόμενο. Η υποχρέωση καταβολής του συνολικού ως άνω ποσού στο αφενός συμβαλλόμενο βαρύνει αποκλειστικά, την αφετέρου συμβαλλόμενη ΚΑΕ ΑΡΗΣ, υποχρεούμενη να καταβάλει υπέρ του τρίτου συμβαλλόμενου και τα σε αυτό αναλογούντα ποσά. Τέλος ως αποζημίωση χρήσης για τα γραφεία του μεσοπατώματος καθώς και τις αίθουσες λειτουργίας Μπουτίκ αθλητικών ειδών και Μουσείου, η αφετέρου συμβαλλόμενη αναγνωρίζει ότι οφείλει επιπλέον στο αφενός συμβαλλόμενο, το ποσό των **12.000 ευρώ**.

Από όλα τα ανωτέρω, γίνεται από τους συμβαλλόμενους ρητά αποδεκτό ότι για τις αγωνιστικές περιόδους 2015-2016 και 2016-2017 στο αφενός συμβαλλόμενο οφείλεται το συνολικό ποσό των (84.644,87+54.135,00+ 50.000+12.000) διακοσίων χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα εννέα Ευρώ και ογδόντα επτά λεπτών (200.779,87€), Το ως άνω ποσό συμφωνείται να καταβληθεί από την αφετέρου συμβαλλόμενη, σε 10 δόσεις των 20.000,00 € η κάθε μία, πλην της τελευταίας η οποία θα ανέρχεται στο ποσό των 20.779,87 €, καταβλητέες την 30/3 και την 30/7 εκάστου έτους, αρχής γενομένης από την 30/3/2018 εις τρόπον ώστε η τελευταία να καταβληθεί την 30/7/2022.

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής τουλάχιστον δύο (2) εκ των ανωτέρω δόσεων στις ρητά συμφωνηθείσες ημεροχρονολογίες, το αφενός συμβαλλόμενο έχει δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της παρούσας.

ΜΕΡΟΣ Β

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ Α.Α.Μ.Θ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 2017-2018

Με το παρόν συμφωνείται η παραχώρηση της χρήσης του ισόγειου αγωνιστικού χώρου (σάλα ΝΙΚΟΣ ΓΚΑΛΗΣ), μετά των βοηθητικών αυτού χώρων όπως ενδεικτικά των περιμετρικά κείμενων κερκίδων, των αποδυτηρίων γηπεδούχων και φιλοξενούμενων ομάδων, αποδυτηρίων διαιτητών, της αίθουσας επισήμων και των δημοσιογραφικών θεωρείων της θύρας 1 του σταδίου για την επερχόμενη αγωνιστική περίοδο 2017-2018 (και πιο συγκεκριμένα από σήμερα έως 30/07/2018), με μονομερές δικαίωμα και κατά την

διακριτική ευχέρεια της ΚΑΕ ΑΡΗΣ στο τέλος κάθε περιόδου, να επεκτείνεται με τους ίδιους όρους και για την επόμενη αγωνιστική περίοδο, με απώτερη δυνατότητα επέκτασης έως και την αγωνιστική περίοδο 2021-2022, με νέα εγγράφως καταρτιζόμενη κάθε φορά συμφωνία και υπό την προϋπόθεση ότι όλοι οι όροι της παρούσας τηρούνται από την αφετέρου συμβαλλόμενη, απαρέγκλιτα. Σε αυτή την περίπτωση η ΚΑΕ ΑΡΗΣ θα οφείλει να ενημερώσει εγγράφως το αφενός συμβαλλόμενο τουλάχιστον ένα μήνα πριν την λήξη της παρούσας.

Σε οποιαδήποτε περίπτωση κατά την οποία η ΚΑΕ ΑΡΗΣ δηλώσει ότι δεν επιθυμεί την περαιτέρω ανανέωση της σύμβασης, τότε το όποιο οφειλόμενο εκείνη τη χρονική στιγμή, ποσό από αυτό που αναφέρεται στο ΜΕΡΟΣ Α της παρούσης, καθίσταται άμεσα ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και δικαιούται το αφενός συμβαλλόμενο να το διεκδικήσει με οποιοδήποτε τρόπο.

Η ως άνω παραχώρηση χρήσης λαμβάνει χώρα προκειμένου η αφετέρου συμβαλλόμενη να το χρησιμοποιεί για τη διεξαγωγή όλων των εντός έδρας επίσημων αγώνων καλαθοσφαίρισης της ομάδας της ΚΑΕ ΑΡΗΣ για το πρωτάθλημα της Α1 Εθνικής Κατηγορίας, των αγώνων κυπέλλου Ελλάδος και των αγώνων Κυπέλλου Ευρώπης για την ανωτέρω αναφερόμενη περίοδο ή οποιωνδήποτε άλλων επισήμων ή και φιλικών αγώνων.

Το χρηματικό αντάλλαγμα που θα καταβληθεί στο αφενός συμβαλλόμενο από την αφετέρου συμβαλλόμενη, για την συγκεκριμένη ως άνω χρήση απορρέει από τα άρθρα 9 του Ν. 423/1976 και 56 του Ν. 2725/1999 και συνίσταται στην καταβολή του 15% των ακαθάριστων εσόδων της αφετέρου συμβαλλόμενης από τα εισιτήρια κάθε αγώνα (των εισιτηρίων διάρκειας της περιόδου 2017-2018 συμπεριλαμβανομένων) μετά την αφαίρεση του αναλογούντος Φ.Π.Α. και του 15% των διαφημίσεων εκάστου αγώνα. Ρητά συμφωνείται ότι για τον υπολογισμό του ποσοστού του 15% αναφορικά με τα εισιτήρια διάρκειας, η εκκαθάριση και απόδοση των οφειλόμενων εκ του νόμου ποσών, αυτών θα γίνεται ξεχωριστά, μία φορά στις 15-10-2017 και κάθε επόμενου έτους, μία δεύτερη στις 15 Ιανουαρίου 2018 και κάθε επόμενου έτους και μία τρίτη στις 15 Απριλίου του 2018 και κάθε επόμενου έτους.

Ως ελάχιστο εγγυημένο χρηματικό αντάλλαγμα για όλους τους ανωτέρω εντός έδρας αγώνες της ΚΑΕ ΑΡΗΣ, συμφωνείται το ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων Ευρώ 45.000,00€ ευρώ πλέον Φ.Π.Α., το οποίο η αφετέρου συμβαλλόμενη υποχρεούται να καταβάλει σε κάθε περίπτωση ακόμη και σε αυτήν που το 15% των εισιτηρίων και διαφημίσεων θα υπολείπεται του ποσού των 45.000,00€. Αντίθετα στην περίπτωση που το αναλογούν στο αφενός συμβαλλόμενο ποσοστό 15% θα υπερβαίνει μετά την εκκαθάριση της συνολικής αγωνιστικής περιόδου το ελάχιστο εγγυημένο ποσό, η αφετέρου συμβαλλόμενη υποχρεούται να καταβάλει τη διαφορά που θα προκύψει από το 15% των εισιτηρίων που θα πωληθούν και

των διαφημίσεων που θα εισπραχθούν καθ' όλη τη διάρκεια της αγωνιστικής περιόδου, πλέον Φ.Π.Α. μετά την οριστική εκκαθάριση του έτους.

Συμφωνείται επίσης ότι μετά τη λήξη του κάθε αγώνα η αφετέρου συμβαλλόμενη θα παραδίδει στον αρμόδιο υπάλληλο των ΕΑΚΘ έγγραφο με την εκκαθάριση των εισπράξεων του αγώνα καθώς και την αναφορά των τερματικών μηχανών, όπως αυτά θα εκδίδονται από το σύστημα της διαχειρίστριας εταιρίας. Την επομένη κάθε αγώνα η αφετέρου συμβαλλόμενη θα καταβάλλει το 15% των ακαθάριστων εσόδων των εισπράξεων από τα εισιτήρια του αγώνα (αφαιρουμένου του Φ.Π.Α.) στο αφενός συμβαλλόμενο, ενώ η τελική οικονομική εκκαθάριση για το πέραν του ελαχίστου εγγυημένου ανταλλάγματος, η τελική εκκαθάριση των εισιτηρίων διαρκείας και των εισπραττομένων διαφημίσεων θα λαμβάνει χώρα, μετά το πέρας της αγωνιστικής περιόδου και το αργότερο έως 30/6/2018 και κάθε επόμενου έτους. Το τελικό οφειλόμενο ποσό που τυχόν προκύψει πλέον του ελάχιστου εγγυημένου ανταλλάγματος θα καταβάλλεται εντός δεκαπέντε εργάσιμων ημερών από το πέρας της οικονομικής εκκαθάρισης.

Παραχωρείται επίσης σε καθημερινή βάση α) η χρήση των γραφειακών χώρων του μεσοπατώματος στη στάθμη +3,67 για τη συνέχιση της εγκατάστασης των γραφείων της αφετέρου συμβαλλόμενης, συνολικού εμβαδού 660 τ.μ., όπου θα στεγάζεται το υπαλληλικό και διοικητικό προσωπικό της ΚΑΕ ΑΡΗΣ, το λογιστήριο, η γραμματεία, το γραφείο τύπου, το τμήμα μάρκετινγκ και κάθε άλλη υπηρεσία απαραίτητη για την εξυπηρέτηση των αγωνιστικών και λειτουργικών αναγκών της αφετέρου συμβαλλόμενης, έναντι ετήσιου οικονομικού ανταλλάγματος ύψους 5.000,00 ευρώ, β) η χρήση μίας ισόγειας αίθουσας, δεξιά της κεντρικής εισόδου του κεντρικού κυλικείου, εμβαδού ... τ.μ., για τη λειτουργία καταστήματος αθλητικών ειδών με τα εμβλήματα του συλλόγου και της ΚΑΕ ΑΡΗΣ, έναντι εύλογου ετήσιου οικονομικού ανταλλάγματος ύψους 7.000,00 ευρώ και γ) η αίθουσα Μουσείου με εκθέματα από την αθλητική ιστορία του συλλόγου, εμβαδού ... τ.μ. έναντι οικονομικού ανταλλάγματος 3.000,00€.

Παραχωρείται με την παρούσα η χρήση του αγωνιστικού χώρου (Σάλα Νίκος Γκάλης) και των βοηθητικών αυτής χώρων (αποδυτηρίων, ιματιοθήκης, φυσιοθεραπευτηρίου, σάουνας, υδρομασάζ και αποδυτήρια της φιλοξενούμενης ομάδας και των διαιτητών κλπ.) για τις προπονήσεις της πρώτης ομάδας καλαθοσφαίρισης (ανδρών) της ΚΑΕ ΑΡΗΣ καθώς και φιλοξενούμενων αλλοδαπών ομάδων, ανάλογα με τις ανάγκες και τις υποχρεώσεις της ομάδας, κατά προτεραιότητα και σε ώρες και ημέρες που θα κοινοποιούνται στην αρχή κάθε εβδομάδας στο αφενός συμβαλλόμενο. Ταυτόχρονα και σε ώρες και ημέρες όπου το πρόγραμμα της ομάδας της ΚΑΕ ΑΡΗΣ το επιτρέπει θα παραχωρείται η χρήση του γηπέδου και των βοηθητικών χώρων αυτού για τις ανάγκες προπόνησης των ακαδημιών του τρίτου

συμβαλλόμενου και των ερασιτεχνικών τμημάτων που το τρίτο συμβαλλόμενο θα προτείνει και το αφενός συμβαλλόμενο θα αποδεχθεί, εφόσον οι υπόλοιπες υποχρεώσεις το επιτρέπουν.

Οι λειτουργικές δαπάνες της χρήσης του αγωνιστικού χώρου και των βοηθητικών αυτού χώρου κατά τη διάρκεια των αγώνων και των προπονήσεων (ενδεικτικά αναφέρονται ο φωτισμός της αρένας και των αποδυτηρίων, ο κλιματισμός, η δαπάνη ΕΥΔΑΠ κλπ.) βαρύνουν αποκλειστικά την αφετέρου συμβαλλόμενη και προσδιορίζονται για την αγωνιστική περίοδο στο συνολικό ποσό των ογδόντα πέντε χιλιάδων ευρώ (85.000,00€), επιμεριζόμενες στο ποσό των 75.000,00 ευρώ που αφορά στις λειτουργικές δαπάνες της ΚΑΕ ΑΡΗΣ και 10.000 ευρώ στις λειτουργικές δαπάνες του τρίτου συμβαλλόμενου Α.Σ. ΑΡΗΣ.

Το ανωτέρω συνολικό ποσό των 100.000,00 ευρώ (5.000+7.000+3.000+ 85.000), θα καταβληθεί σε επτά δόσεις ως εξής:

Αρχής γενομένης από 30.01.2018 θα καταβάλλεται την τελευταία ημέρα εκάστου των επομένων μηνών το ποσό των 14.000,00€, πλην της τελευταίας δόσης την 30/7/2018 η οποία θα ανέρχεται στο ποσό των 16.000,00 €.

Η ΚΑΕ ΑΡΗΣ δικαιούται κατά την διακριτική της ευχέρεια να συνενώσει δύο δόσεις ή να μεταθέσει την αποπληρωμή μιας τουλάχιστον δόσης στον επόμενο μήνα σύμφωνα με τις ταμειακές της ροές ή τυχόν έκτακτες οικονομικές υποχρεώσεις χωρίς να καθίσταται ληξιπρόθεσμη και απαιτητή η συνολική οφειλή.

Άπαντα τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν δια της παρούσας ότι σε περίπτωση που το κόστος χρήσης του μισθίου μειωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο (ενδεικτικά μείωση κόστους φωτισμού δια της τοποθέτησης LED, ή μείωση / αναστολή Δημοτικών Τελών), τα οφειλόμενα ποσά θα μειώνονται αντιστοίχως και αναλόγως για έκαστο συμβαλλόμενο μέρος.

Η υποχρέωση του αφενός συμβαλλόμενου εξαντλείται με την παραχώρηση χρήσεως των ανωτέρω χώρων, της αναγκαίας τεχνικής υποστήριξης, της ψύξης-θέρμανσης, ηλεκτροδότησης και ύδρευσης αυτών, σύμφωνα με τη συμφωνημένη χρήση και τις προδιαγραφές που απαιτούν οι εγχώριες και διεθνείς διοργανώσεις, που συμμετέχει η ομάδα της ΚΑΕ ΑΡΗΣ, καταβαλομένης κάθε δυνατής προσπάθειας προς τούτο κατά τις επικρατούσες συνθήκες και περιστάσεις. Η συμφωνημένη χρήση περιλαμβάνει ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς, την ορθή θέρμανση χώρων διεξαγωγής των δραστηριοτήτων των αθλητών (αποδυτήρια, χώρος φυσικοθεραπείας, αγωνιστικός χώρος κλπ.) κατά τους χειμερινούς μήνες, την καθαριότητα και υγιεινή των χώρων αυτών, υπό την ανωτέρω αναφερόμενη ενδεικτικά προϋπόθεση των επικρατουσών συνθηκών και περιστάσεων.

Για οποιεσδήποτε ζημίες που τυχόν προξενηθούν από φιλάθλους της αφετέρου συμβαλλόμενης ή προστηθέντων αυτής, στον αγωνιστικό χώρο, στις εξέδρες, κερκίδες, εσωτερικούς χώρους, κοινόχρηστους χώρους και λοιπούς βοηθητικούς του υπό παραχώρηση μισθίου, καθώς και στον κοινό περιβάλλοντα χώρο, ως αυτός οριοθετείται από την εσωτερική περίφραξη του Α.Α.Μ.Θ., προ, κατά τη διάρκεια διεξαγωγής ή και μετά το πέρας του αγώνα, κατά την αποχώρηση των θεατών, **η ΚΑΕ ΑΡΗΣ ευθύνεται και υποχρεούται σε πλήρη αποκατάσταση αυτών.** Προς το σκοπό αυτό η αφετέρου συμβαλλόμενη υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως στο αφενός συμβαλλόμενο προ της ενάρξεως της αγωνιστικής περιόδου, εξουσιοδοτημένο απ' αυτήν φυσικό πρόσωπο, το οποίο θα συμμετέχει στην αρμόδια επιτροπή που θα επιθεωρεί τους παραχωρημένους χώρους προ και μετά τη λήξη κάθε αγωνιστικής αναμέτρησης και που θα συντάσσει το πρωτόκολλο ζημιών. Σε περίπτωση μη ορισμού εκπροσώπου της ή άρνησης ή καθυστέρησης αυτού πέραν των 48 ωρών, στη σύμπραξη και συνυπογραφή του ανωτέρω πρωτοκόλλου, το αφενός συμβαλλόμενο θα προβαίνει μονομερώς (με μόνη τη σύμπραξη του εκπροσώπου της διοργανώτριας Αρχής ή και χωρίς αυτήν), στην καταγραφή και σύνταξη του ανωτέρω πρωτοκόλλου, του οποίου το περιεχόμενο, σε εκατέρω των περιπτώσεων (δηλαδή με τη σύμπραξη ή χωρίς τη σύμπραξη των ανωτέρω προσώπων), ως προς τα υπ' αυτού βεβαιούμενα και καθοριζόμενα (ύψος ζημιών-ποσά κ.λ.π.) είναι δεσμευτικό, για την αφετέρου συμβαλλόμενη και αποτελεί πλήρη απόδειξη έναντι παντός.

Η παραπάνω πλήρης, αποκλειστική και για κάθε ζημιά ευθύνη της ΚΑΕ ΑΡΗΣ ισχύει και για τους φιλικούς και διεθνείς αγώνες.

Η αφετέρου συμβαλλόμενη θα έχει επίσης τη μέριμνα αποκατάστασης και ευπρεπισμού του κοινού περιβάλλοντος χώρου Α.Α.Μ.Θ. στις ροές των φιλάθλων της για ό,τι προκύψει στο διάστημα 3 ώρες πριν τον αγώνα και 2 ώρες μετά τον αγώνα. Επίσης οφείλει να συμμορφωθεί με το εγκεκριμένο σχέδιο εκκένωσης του Α.Α.Μ.Θ., που της παραδοθεί το οποίο και θα αποτελεί την βάση εκπόνησης σχεδίων εκκένωσης για την ομάδα.

Η αποκατάσταση των ζημιών από την αφετέρου συμβαλλόμενη θα γίνεται άμεσα μετά τον εκάστοτε αγώνα, σύμφωνα με τα παραπάνω και σε κάθε περίπτωση πριν από την διεξαγωγή του επόμενου αγώνα, διαφορετικά, σε περίπτωση αρνήσεως ή καθυστέρησης αποκατάστασης των ζημιών αυτών, το αφενός συμβαλλόμενο δικαιούται να αρνηθεί την περαιτέρω διεξαγωγή των αγώνων της και να μην παραχωρήσει σ' αυτήν τη χρήση του Κλειστού Γηπέδου Μπάσκετ, μέχρις ότου αποκαταστηθούν απ' αυτήν, πέραν των άλλων δικαιωμάτων του, των οποίων την άσκηση επιφυλάσσεται.

Η αστική και ποινική ευθύνη για ατυχήματα του προσωπικού της μισθώτριας, που θα απασχολείται κατά την τέλεση των αγώνων της, ως και παντός τρίτου, βαρύνει την αφετέρου συμβαλλόμενη, εφόσον προκλήθηκαν από υπαιτιότητά της. Το αφενός συμβαλλόμενο θα

έχει στην περίπτωση αυτή αναγωγικό δικαίωμα κατά της μισθώτριας, αν τούτο ήθελε υποχρεωθεί δικαστικά στην καταβολή οποιασδήποτε αποζημιώσεως από την αιτία αυτή, δικαιουμένου να προσεπικαλέσει την αφετέρου συμβαλλόμενη σε τυχόν δίκη και σωρεύσει την αγωγή αποζημιώσεως.

Ρητά συμφωνείται, δηλώνεται και διευκρινίζονται τα παρακάτω, σχετικά με το είδος και την φύση των διαφημίσεων:

Α) Η ΚΑΕ ΑΡΗΣ έχει το αποκλειστικό δικαίωμα εγκατάστασης και αποκλειστικής εκμετάλλευσης οποιασδήποτε φύσεως διαφημίσεων των χορηγών της σε όλη το εσωτερικό του Κλειστού Γηπέδου Μπάσκετ και στον περιβάλλοντα χώρο αυτού τρεις ώρες πριν, κατά τη διάρκεια και τρεις ώρες μετά τον εκάστοτε αγώνα.

Β) Αν οι διαφημίσεις έχουν τη μορφή πινακίδων πραγματικών ή/και ηλεκτρονικών (LED), τοποθετούνται πέριξ της αρένας (αγωνιστικού χώρου), σε μονή σειρά. Η ΚΑΕ και ο διαφημιστής του έχουν το δικαίωμα τοποθέτησης αυτοκόλλητης διαφήμισης στη σέντρα και στις δύο ρακέτες των ελευθέρων βολών, με τη ρητή υποχρέωση της αποκόλλησής τους μετά από κάθε αγώνα, άλλως το αφενός συμβαλλόμενο θα προβαίνει μονομερώς στην αποκόλλησή τους, καταλογιζόμενης της σχετικής δαπάνης σε βάρος της ΚΑΕ. Η ΚΑΕ ΑΡΗΣ ή/και ο διαφημιστής υποχρεούται να αποσύρει, με φροντίδα του και δαπάνη του, όλες τις πινακίδες και το λοιπό διαφημιστικό υλικό εντός τριών ωρών από τη λήξη της εκάστοτε αγωνιστικής εκδήλωσης της ΚΑΕ. Το αφενός συμβαλλόμενο ουδεμία ευθύνη θα φέρει στην περίπτωση που για οιαδήποτε φθορά ή ζημία ή και απώλεια ακόμη των εν λόγω πινακίδων.

Ο διαφημιστής υποχρεούται επίσης να επιδείξει την εν τοις ιδίοις επιμέλεια κατά την τοποθέτηση και απόσυρση των πινακίδων στην αρένα και των εν γένει διαφημιστικών υλικών, ώστε μην προκληθούν οποιασδήποτε φύσεως και εκτάσεως ζημίες ή φθορές στον αγωνιστικό χώρο. Προς το σκοπό τούτο, υποχρεούται ο διαφημιστής να τοποθετήσει στις πινακίδες προστατευτικά ελαστικά πέλματα ή ελαστικούς τροχούς ή οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τεχνικό μέσο προς αποφυγή πρόκλησης φθορών στο δάπεδο. Επίσης, οι διαφημιστικές πινακίδες απαγορεύεται να έχουν πολιτικό ή άσεμνο περιεχόμενο και γενικά να μην προσκρούουν σε απαγορευτικό κανόνα δικαίου ή να αντιβαίνουν στα χρηστά ήθη.

Γ) Αν οι διαφημίσεις δεν έχουν την ανωτέρω υπό στοιχ. -Β- υλική μορφή (πινακίδες), αλλά με την εξέλιξη και τη συνδρομή της τεχνολογίας, κατά τρόπον ηλεκτρονικό απεικονίζονται, μέσω της τηλεοπτικής μετάδοσης, του συγκεκριμένου αγώνα και εμφανίζονται στην οθόνη κατά τη διάρκεια του αγώνος (δηλαδή όχι κατά τα διαλείμματα μετάδοσης, προ και μετά τον αγώνα ή ως σφήνες), υποκαθιστώντας τις ενσώματες πινακίδες, δηλαδή διαφήμιση ψηφιακή (VirtualAdvertising) το δικαίωμα της απόληψης των χρηματικών ανταλλαγμάτων της παρούσας παραμένει καθ' ολοκληρία.

Το αφενός συμβαλλόμενο ουδεμία ευθύνη φέρει για απώλειες και κλοπές που ενδεχομένως σημειωθούν. Ειδικότερα στα αποδυτήρια των αθλητών ΚΑΕ ΑΡΗΣ με δαπάνες της, πρέπει να τοποθετήσει ατομικά ντουλαπάκια, στα οποία οι αθλητές και προπονητές θα μπορούν να τοποθετούν τα προσωπικά τους είδη. Κλειδιά των ντουλαπιών αυτών θα έχουν αποκλειστικά και μόνον οι χρήστες αυτών. Η ΚΑΕ ΑΡΗΣ έχει την ευθύνη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας των συμμετεχόντων, των διοργανωτών και των αθλητών.

Το αφενός συμβαλλόμενο ουδεμία ευθύνη ή υποχρέωση έχει σε περίπτωση απεργιακών κινητοποιήσεων του προσωπικού του, διακοπής ηλεκτροδότησης, πυρκαγιάς, σεισμού ή γενικότερα άλλου τυχαίου γεγονότος ή ανωτέρας βίας, που μπορεί να παρακωλύσει ή να ματαιώσει τη διεξαγωγή αθλητικής εκδήλωσης. Η ΚΑΕ ΑΡΗΣ όμως δικαιούται να αξιώσει ή άλλως να συμψηφίσει οποιοσδήποτε τυχόν ζημίες υποστεί εξαιτίας πλημμελούς συντήρησης ή δυσλειτουργίας των εγκαταστάσεων του μισθίου ή από τυχόν πρόστιμα ή ποινές της επιβληθούν αποκλειστικά εξ αυτού του λόγου (ενδεικτικά αναφέρεται κατά την διάρκεια επίσημων αγώνων η έλλειψη επαρκούς φωτισμού, η μη λειτουργία ενός εκ των πυλώνων φωτισμού, η μη λειτουργία του κεντρικού Πίνακα ή των χρονομέτρων, η μη έγκαιρη αντικατάσταση ή τυχόν έλλειψη εφεδρικού ταμπλώ σε περίπτωση θραύσης του κλπ.). Η ως άνω αξίωση ή/και συμψηφισμός δικαιούται να ασκηθεί ή να προβληθεί από την ΚΑΕ ΑΡΗΣ, μόνο στην περίπτωση που η ΚΑΕ ΑΡΗΣ έχει προηγουμένως ειδοποιήσει εγγράφως το αφενός συμβαλλόμενο για την βλάβη ή την δυσλειτουργία των εγκαταστάσεων, σε χρονικό σημείο που να είναι τεχνικά εφικτή η αποκατάσταση.

Τα μέρη ρητά συμφωνούν ότι στα πλαίσια της παρούσας συνεργασίας τους είναι δυνατές συνεργασίες εμπορικού περιεχομένου, εκδηλώσεων κ.α. με κατά περίπτωση νέες συμφωνίες και προνομιακή οικονομική και χρονική μεταχείριση υπέρ της ΚΑΕ ΑΡΗΣ.

Το αφενός συμβαλλόμενο έχει δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της παρούσας σε περίπτωση που η αφετέρου συμβαλλόμενη ήθελε παραβεί όρους του παρόντος, συμφωνουμένων όλων ουσιωδών. Ειδικά συμφωνείται ότι το αφενός συμβαλλόμενο δικαιούται σε μονομερή καταγγελία της μισθώσεως σε περίπτωση που θα προξενηθούν ζημιές - φθορές στην εν γένει αθλητική εγκατάσταση, υποχρεούμενο, σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας συμβάσεως από την αφετέρου συμβαλλόμενη ή από πρόσωπα έναντι των οποίων αυτή υπέχει αντικειμενική ευθύνη για πράξεις και παραλείψεις τους, **να της κοινοποιήσει προηγουμένως την συγκεκριμένη παράβαση με έγγραφη ειδοποίηση προ τριάντα (30) ημερών**. Η αυτή υποχρέωση έγγραφης ειδοποίησης υπάρχει και για κάθε παράβαση όρου ολόκληρης της παρούσας σύμβασης.

Με ευθύνη της αφετέρου συμβαλλομένης απαγορεύεται η τοποθέτηση πανό, από οποιονδήποτε, το περιεχόμενο των οποίων αντιστρατεύεται τη φυσιογνωμία του χώρου και το αθλητικό πνεύμα, που ενδεχομένως θα διασύρει και τη χώρα μας διεθνώς. Επιτρέπεται

όμως η ανάρτηση πανό των οποίων το περιεχόμενο θα είναι συντεταγμένο με ευθύνη της ΚΑΕ ΑΡΗΣ πάντοτε, κατά τρόπο φίλαθλο, κόσμιο και σύμφωνα με τη φυσιγνωμία του χώρου και τα αθλητικά ήθη γενικά.

Όλοι οι σχετιζόμενοι καθ' οιονδήποτε τρόπο, με την ΚΑΕ ΑΡΗΣ θα φέρουν τη σχετική τους διαπίστευση για την είσοδο τους στο Α.Α.Μ.Θ.. Η ΚΑΕ υποχρεούται να παραδώσει κατάλογο των προσώπων αυτών, τα οποία είναι υποχρεωμένα να συνεργάζονται με καλή πίστη και με ευπρέπεια με το υπαλληλικό προσωπικό του αφενός συμβαλλόμενου. Η αυτή υποχρέωση ισχύει για τους υπαλλήλους/προσθηθέντες του αφενός συμβαλλόμενου.

Η ΚΑΕ ΑΡΗΣ δικαιούται, με τη σύμφωνη όμως γνώμη των Τεχνικών Υπηρεσιών του αφενός συμβαλλόμενου, να προβεί στις εργασίες διαμόρφωσης των χώρων, σύμφωνα με τις ανάγκες της, της σχετικής δαπάνης βαρύνουσας εξ ολοκλήρου την ίδια. Οι εργασίες αυτές, ρητά συμφωνείται, ότι θα γίνουν, χωρίς να μεταβάλλεται η κτηριακή υφή, η αισθητική και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των χώρων, ως βοηθητικών αθλητικών εγκαταστάσεων. Κατά τη λήξη ή λύση της παραχώρησης **τα έργα υποδομής και οι προσθήκες διαμόρφωσης του μισθίου χώρου** θα παραμείνουν προς όφελος του μισθίου, χωρίς δικαίωμα μονομερούς αφαιρέσεως ή αποζημιώσεως της αφετέρου συμβαλλόμενης.

Η οποιαδήποτε αλλαγή-διαμόρφωση χώρων των εγκαταστάσεων του Α.Α.Μ.Θ., τοποθέτηση και απόσυρση υλικών (π.χ. τοποθέτηση bargates, άνοιγμα ή κλείσιμο θυρών ή ροών κ.λπ.) απαιτείται από την Ελληνική Αστυνομία ή τη διοργανώτρια Αρχή προκειμένου να διεξαχθεί αγώνας της ΚΑΕ ΑΡΗΣ αποτελεί ευθύνη της μισθώτριας και θα πραγματοποιείται με φροντίδα και μέριμνα αυτής.

Πέραν των ανωτέρω συμφωνουμένων και συνομολογουμένων, θα ισχύει ό,τι προβλέπεται από την προκήρυξη ή τον Κανονισμό της εκάστοτε διοργάνωσης (ΕΟΚ, ΕΣΑΚΕ, EUROLEAGUE) και την κείμενη νομοθεσία.

ΜΕΡΟΣ Γ

ΚΥΛΙΚΕΙΟ

Δεδομένου ότι στο ισόγειο της αθλητικής εγκατάστασης υφίσταται χώρος ειδικά διαμορφωμένος για τη λειτουργία κυλικείου, το οποίο μισθώθηκε σε ιδιώτη ήδη από την περίοδο ισχύος της από 02-03-2004 προγραμματικής συμβάσεως για τη χρήση χώρων, λειτουργιών και εγκαταστάσεων του Α.Α.Μ.Θ., η συγκεκριμένη όμως μίσθωση επεκτάθηκε χρονικά και για χρονικό διάστημα πέραν της ως άνω προγραμματικής συμβάσεως, τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ότι εφεξής και συγκεκριμένα από τον Σεπτέμβριο του 2017, έως και τη λήξη ή τη λύση με οποιοδήποτε τρόπο της παραπάνω μισθώσεως, άπαντα τα τυχόν καταβαλλόμενα μισθώματα από τον ιδιώτη που λειτουργεί το συγκεκριμένο κυλικείο,

αποτελούν έσοδα του αφενός συμβαλλόμενου, της ΚΑΕ ΑΡΗΣ παραιτουμένης από κάθε τέτοιο τυχόν δικαίωμα και αξίωση, παρούσα ή μελλοντική.

Ενόψει όλων των ανωτέρω και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί και προκειμένου να μην διαταραχθεί η άμεση ταμειακή ρευστότητα της αφετέρου συμβαλλόμενης, το αφενός συμβαλλόμενο της χορηγεί το δικαίωμα να εισπράξει για τους επόμενους 10 μήνες, το μηνιαίο μίσθωμα του ως άνω κυλικείου, ήτοι το μίσθωμα μέχρι και την 30/6/2018. Σε αντιστάθμισμα αυτού του δικαιώματος που παραχωρείται, η αφετέρου συμβαλλόμενη εκχωρεί στο αφενός συμβαλλόμενο το ποσό των 50.000 ευρώ, που αντιστοιχεί σε μέρος μελλοντικής απαίτησης της ΚΑΕ ΑΡΗΣ από τον ΕΣΑΚΕ, εκ της αναλογίας της στο οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση προς την ΕΡΤ ΑΕ των δικαιωμάτων τηλεοπτικής μετάδοσης των εντός έδρας αγώνων του πρωταθλήματος Α1 Εθνικής κατηγορίας.

Αυτά συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν, υπογράφοντας το παρόν σε τέσσερα όμοια πρωτότυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΤΟ ΑΦΕΝΟΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟ

Η ΑΦΕΤΕΡΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΗ

ΤΟ ΤΡΙΤΟ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟ

Α) Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο της Ε.Δ. κ. Γεώργιο Διονά να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό με τους νόμιμους εκπροσώπους του Α.Σ. ΑΡΗΣ και της Κ.Α.Ε. ΑΡΗΣ.

Β) Να αποσταλεί αντίγραφο της παρούσας απόφασης στην Γ.Γ.Α. ως εποπτεύουσας αρχής για τις δικές της ενέργειες.

Γ) Να αναρτηθεί το παρόν απόσπασμα πράξης στην ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Το παρόν υπογράφεται ως έπεται.

Ακριβές απόσπασμα
Θεσσαλονίκη 26/09/2017
Ο Πρόεδρος

Διονάς Γεώργιος